

INFORMACJA

Spółdzielnia Mieszkaniowa AUTOSAN w załączeniu przesyła rozliczenie kosztów centralnego ogrzewania Pana/i mieszkania za okres od 01.07.2022r do 30.06.2023r. Prosimy o jego sprawdzenie poprzez porównanie jednostek zużycia wykazanych w rozliczeniu z jednostkami wpisanymi w tzw. kwiecie odczytu, którego kopię Firma ISTA pozostawiła w Państwa posiadaniu. Ewentualne rozbieżności i pomyłki należy zgłaszać na piśmie w sekretariacie Spółdzielni do **6 października br.** Zostaną one przekazane firmie ISTA- Kraków do wyjaśnienia. Po upływie okresu reklamacyjnego tj. po 6 października, Spółdzielnia przystąpi do finansowych rozliczeń z użytkownikami mieszkań.

Nadpłata zaliczona zostanie na poczet czynszu za miesiąc bieżący oraz miesiące kolejne. Osobom zalegającym w opłatach, nadpłata będzie zaliczona w pierwszej kolejności na zaległości.

Zwrot nadpłaty przekraczającej czynsz za jeden miesiąc można otrzymać na własne konto bankowe, o ile zostanie to zgłoszone telefonicznie lub emailem oraz zostanie podany numer rachunku bankowego.

Dopłaty należy wpłacić na indywidualne konto umieszczone w aktualnej książeczce opłat lub w aneksie czynszowym w terminie do dnia **20 października br.**

Informujemy, że zaliczki na ciepło zostaną utrzymane na dotychczasowym poziomie ponieważ w sezonie 2022-2023 koszty zakupu ciepła były niższe z uwagi na zastosowanie rządowej tarczy osłonowej w postaci obniżonej, 5% stawki podatku VAT (od stycznia 2023r stawka podatku VAT wróciła do wysokości 23%). Ponadto od listopada 2022r do grudnia 2023r w rozliczeniach za zakupione ciepło z dostawcą obowiązuje ustawowa średnia cena wytworzenia ciepła z rekompensatą (Dz. U. 2022 poz. 1967 z późniejszymi zmianami). Po tym terminie będzie miała zastosowanie cena taryfowa firmy Sanok Rubber Company, wyższa od urzędowej średniej ceny wytworzenia. Z uwagi na powyższe zmiany, faktyczne koszty ciepła wzrosną o około **65%**.

VERTE

Urząd Miasta Sanoka od 1 września 2023r wprowadził nowe zasady przyjmowania odpadów przez Gminny Punkt Zbiórki Odpadów Segregowanych (GPZOS) przy ul. Jana Pawła II 59, gdzie można oddać różne frakcje odpadów komunalnych tj.: papier i tekturę, tworzywa sztuczne, metal, szkło, trawę, liście, gałęzie, meble, odpady wielkogabarytowe, gruz budowlany, styropian, wełnę mineralną, opony, zużyte baterie i akumulatory, opakowania po materiałach niebezpiecznych i farbach oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny. Odpady te mieszkańcy przekazują we własnym zakresie i na własny koszt.

Od dnia **1 września 2023 r.** w/w odpady przyjmowane będą wyłącznie na podstawie indywidualnej karty GPZOS.

Karta GPZOS to karta posiadająca indywidualny numer identyfikacyjny przypisany do danego lokalu mieszkalnego oraz kod kreskowy umożliwiający sprawne odczytanie danych osoby oddającej odpady.

Po każdorazowym użyciu karty na koncie właściciela zapisane zostaną ilość i rodzaj oddanych odpadów.

Wydawana jest 1 karta na lokal mieszkalny.

Pierwsza karta wydawana jest bezpłatnie. W przypadku zagubienia, zniszczenia lub kradzieży karty kolejna karta zostanie wydana na podstawie wniosku właściciela lokalu złożonego w biurze Spółdzielni i uiszczeniu opłaty w wysokości 50,00 zł na konto podane przez Urząd Miasta Sanoka.

Więcej informacji na ten temat zasad przyjmowania odpadów przez Gminny Punkt Zbiórki Odpadów Segregowanych (GPZOS) oraz Regulamin korzystania z kart GPZOS jest dostępny na stronie Urzędu Miasta Sanoka oraz na stronie GPZOS.

Kartę można odebrać w biurze Spółdzielni, pokój 8 w godzinach od 8-14

Po raz kolejny przypominamy o obowiązku segregowania odpadów komunalnych. Zbiórka odpadów podlega systematycznej kontroli, którą prowadzi Gmina Miasta Sanoka. Niestosowanie się do segregowania spowoduje naliczenie podwyższonych opłat za wywóz odpadów przez Gminę Miasta Sanoka dla każdego mieszkańca.

Prosimy również o niepozostawianie odpadów komunalnych oraz przedmiotów wielkogabarytowych w obrębie wiat śmietnikowych.