

# MIESZKAŃCY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „AUTOSAN”

Spółdzielnia Mieszkaniowa „AUTOSAN” informuje że z dniem 09.09. 2017 r. weszła w życie ustawa z dnia 20.07.2017 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 1596) nowelizująca ustawę o spółdzielniach mieszkaniowych, prawo spółdzielcze i kodeks postępowania cywilnego.

W myśl znowelizowanej ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych **członkami Spółdzielni z mocy prawa stały się:**

- osoby posiadające spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, niebędące do tej pory członkami Spółdzielni,
- oboje małżonkowie, jeżeli spółdzielcze lokatorskie lub spółdzielcze własnościowe prawo przysługuje im wspólnie.

**Członkami Spółdzielni mogą być również, po złożeniu deklaracji i bez ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów:**

- osoby posiadające prawo odrębnej własności lokalu,
- ich współmałżonkowie, jeżeli prawo do lokalu przysługuje im wspólnie,
- najemcy byłych mieszkań zakładowych, którzy byli uprawnieni do korzystania z tego lokalu w dniu jego przejęcia przez Spółdzielnię.

Celem uaktualnienia rejestru członkowskiego, w związku z wprowadzonymi ww. ustawą zmianami, prosimy wszystkie osoby, które mają nieuregulowany stan prawny zajmowanego lokalu, sporządziły umowę darowizny, nabyły mieszkanie w spadku, nastąpił podział majątku po rozwodzie bądź zmieniła się ich sytuacja rodzinna ( rozwód, zgon współmałżonka), a do tej pory nie przedłożyły w Spółdzielni stosownych dokumentów, o skontaktowanie się z Działem Członkowskim Spółdzielni (pokój nr 4).

ZARZĄD SM „AUTOSAN”